# БЕЛАРУСЬ СТАЛА ЧУТОЧКУ БЛИЖЕ НИЖЕГОРОДЦАМ

***Белоруссия и Россия всегда были стратегическими союзниками. А для Нижегородской области это братское государство еще и надежный экономический партнер: в первом полугодии 2018 года Республика Беларусь заняла первое место по объему товарооборота с нашим регионом − среди 125 стран. Одним же из первых, кто поздравил Глеба Никитина с избранием губернатором, был Александр Лукашенко!***

Эти тесные связи продолжают крепнуть. 10 – 12 октября в городе Могилёве председатель Законодательного собрания Нижегородской области Евгений Лебедев принял участие в работе V Форума регионов Беларуси и России. Это значимая площадка, на которой развиваются двусторонние межгосударственные отношения и на которой представители регионов наших стран имеют отличную возможность общаться, обмениваться опытом, а главное – заключать взаимовыгодные соглашения.

В этом году секции форума прошли по нескольким основным направлениям: аграрная политика, унификация и гармонизация законодательств, цифровая экономика, молодежная политика, международная деятельность и экономическая безопасность. Евгений Лебедев принял участие в секции «Унификация и гармонизация законодательства Союзного государства как основа эффективного и плодотворного российско-белорусского сотрудничества». Как отметил спикер парламента нашего региона, обсуждение заданных на секции тем было интересным и конструктивным.

«В России и Республике Беларусь работают законы, которые учитывают интересы обоих государств и направлены на развитие экономики, создание новых рабочих мест, поддержку малого бизнеса. Остаются вопросы, требующие особого внимания. Мероприятия, которые проходят в таком формате, несомненно, будут способствовать их решению. Уверен, что результатом форума станет развитие взаимовыгодного сотрудничества России и Беларуси», – сказал Евгений Лебедев.

Совершенствование законодательной базы, безусловно, важнейшая тема. В этой связи одним из главных итогов форума для нашего региона стало подписание соглашения о сотрудничестве между Законодательным собранием Нижегородской области и Гомельским областным Советом депутатов (Республика Беларусь).

Документ предусматривает участие представителей обеих сторон в заседаниях парламентов, профильных комитетов, комиссий, рабочих групп. Парламентарии также будут обмениваться планами законотворческой деятельности, аналитическими, методическими материалами. Кроме того, запланированы визиты делегаций в Нижегородскую область и Беларусь для развития межпарламентского сотрудничества.

Один из модераторов форума председатель комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Олег Мельниченко высоко оценил активность нижегородцев в налаживании межгосударственного сотрудничества и выразил уверенность, что заключенное соглашение поспособствует оживлению взаимной торговли между Нижегородской и Гомельской областями, активизации деловых, научных и культурных контактов. «В целом межрегиональное и межмуниципальное сотрудничество продолжает активно развиваться, оно стало инструментом для выстраивания конструктивного диалога между российскими и белорусскими партнерами. Рад, что нижегородцы принимают очень активное участие в этих процессах», – подчеркнул сенатор в беседе с корреспондентом «ЛС».

В свою очередь, Евгений Лебедев считает, что заключенное в Могилёве соглашение станет очередным шагом по укреплению взаимовыгодного сотрудничества Нижегородской области с белорусскими партнерами. «Соглашение придаст дополнительный импульс развитию законодательной базы регионов, поможет укрепить наши отношения. Эффективность совместной работы регионов России и Беларуси налицо, будем и дальше двигаться в этом направлении», – отметил спикер регионального парламента.

***Андрей МАКАРОВ***

# ЧТОБЫ БЫЛО ТЕПЛО, ЗА НЕГО НАДО ПЛАТИТЬ!

***Проблемы неплатежей потребителей за коммунальные услуги всегда была актуальна как в Нижнем Новгороде, так и в других городах региона. Сейчас, видимо, обострилась настолько, что АО «Теплоэнерго» совместно с «Нижегородским водоканалом» провело круглый стол на тему «Задолженность за коммунальные услуги в Нижнем Новгороде».***

Там выяснилось, что хотя собираемость платежей за тепло и горячую воду в Нижнем Новгороде сравнительно неплохая – 98% процентов, сумма накопленной задолженности впечатляет – она достигла 2,6 миллиардов рублей, просроченная задолженность составляет 1,5 миллиарда. Причем большая часть долгов приходится на долю жителей, остальное - юридические лица. Ежегодно недосбор платежей составляет порядка 120-130 миллионов рублей, и это создает трудности для компании.

«Конечно, 120 млн рублей каждый год — это цифра очень большая. Та задолженность, которая накопилась (1,5 млрд), она превышает и инвестиционную, и ремонтную программы «Теплоэнерго» этого года. Для выполнения работ по ремонтам и инвестиционной программе для компенсации несобранных средств, нам приходится брать кредиты в банке. С 1,5 млрд мы платим 150 млн рублей процент каждый год. Эти средства мы вынуждены платить банкам, вместо того, чтобы вкладывать их в состояние нашего оборудования, повышение надежности и качества теплоснабжения города Нижнего Новгорода», - подчеркнул директор по реализации Теплоэнерго Александр Котельников.

Аналогичная ситуация и у Нижегородского водоканала.

«За прошедший год общая задолженность абонентов перед компанией увеличилась на 9%. По состоянию на 1 сентября просроченная задолженность составляет 1,1 млрд рублей, из них порядка 525 млн рублей – долги физических лиц, остальное – юридических лиц. Задолженность приводит к тому, что программа капитального ремонта и инвестиционная программа недофинансируются», - сообщил заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Нижегородский водоканал» Алексей Шаронов.

В основном люди не платят за коммуналку в силу забывчивости или чрезмерной занятости – откладывают на потом, и забывают. Хотя есть и те, кто действительно попал в трудную жизненную ситуацию и даже те, кто поступает так «из принципа». Конечно, просроченную задолженность можно взыскать через суд, но в силу такого расклада Теплоэнерго и Нижегородский водоканал наибольшее внимание уделяют досудебной работе с должниками.

Методы здесь самые разнообразные. В первую очередь это обзвон неплательщиков: сначала автоматический, а затем, если человек не обратил внимание на напоминания, в диалог с ним вступают сотрудники «Теплоэнерго». Если и это не приносит должного эффекта, жильцу или юрлицу в почтовый ящик поступает письменные уведомление о долге и последствиях неуплаты… Есть еще и такой метод работы с должниками, как вызов их на комиссию.

Большинство неплательщиков адекватно реагируют и гасят задолженность. В этом году благодаря досудебной работе Теплоэнерго удалось получить 192 миллиона рублей. Еще свыше 13 миллионов рублей задолженности нижегородцы оплатили в рамках акции «Оплати долг без пени». Кстати, до конца года действует акция «Экономь на оплате за ЖКУ», и в рамках новой акции «В новый год без долгов» потребители так же могут рассчитывать на списание пени при полном погашении задолженности.

Нижегородский водоканал третий год подряд позволяет должникам погасить весь объем долгов без уплаты штрафов и пени. Акция началась с 1 октября и продлится до конца года. Объем полученных от нее средств растет, в Нижегородском водоканале рассчитывают, что по итогам этого года он достигнет 50 млн рублей.

Если предупреждения не помогают, коммунальщики обращаются в суд, либо идут на крайние меры – отключают неоплаченные услуги. По холодной воде могут ограничить подачу ресурса в частных домах и юридическим лицам, по отоплению – отключения касаются только юридических лиц, водоотведение же можно отключить у любого абонента.

«По законодательству двухмесячная задолженность является поводом для прекращения водоснабжения и водоотведения, однако до крайних мер ситуация доходит лишь в 5% случаев. В основном, с абонентами осуществляется действенная планомерная работа для напоминания им о необходимости оплатить задолженность», - отметил Алексей Шаронов.

В Теплоэнерго должников тоже отключают, но только когда дело касается юридических лиц. На момент проведения круглого стола такая печальная участь постигла 22 организации.

Так что до крайних мер лучше не доводить. И даже если денег на оплату долгов по каким-то причинам на данный момент действительно нет, то потребители могут прийти в Центры обслуживания клиентов Теплоэнерго и Нижегородского водоканала и договориться о рассрочке.

Другая серьезная тема, которая поднималась на заседании круглого стола касалась новомодной и широко разрекламированной идеи раздельных платежей за коммунальные услуги. Сейчас нижегородцы получают одну квитанцию за весь пакет услуг (вода, тепло, лифт, и т.д. и т.п.), но в этом году у жителей появилась возможность перейти на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями, дабы обойтись без ненадежного посредника в виде домоуправляющих компаний.

Участники круглого стола сошлись во мнении, что переход на прямые расчеты пока принесет больше минусов, чем плюсов. Это будет неудобно жителям, которые начнут получать одновременно по 5-7 платежек, и запутаются, куда и за что им платить.

«Данная мера необходима только, если связующее звено – ДУК или ТСЖ – собирают средства с жителей, и направляют их не ресурсоснабжающим организациям, а на иные цели. В остальных случаях подобные соглашения пока будут невыгодны жителям: у них появится несколько отдельных платежных документов, по каждому из которых придется оплачивать комиссию в банке. Единый платежный документ более эффективен», - отметил Павел Марков.

***Андрей МАКАРОВ***